



COMUNICATO STAMPA

29 aprile 2015

- **SOTTOSCRITTA LETTERA DI INTENTI PER L'APPORTO DELL'INTERO CAPITALE DI ADVANCE CORPORATE FINANCE**
- **AL VIA TRATTATIVA PER L'INTEGRAZIONE IN CdR RECOVERY RE DELLE ATTIVITÀ DI SOCIAL HOUSING FACENTI CAPO AL GRUPPO SALA;**
- **POLITICA DI INVESTIMENTO FOCALIZZATA SUL RUOLO DI HOLDING NEL SETTORE DEL NON PERFORMING.**

Il Consiglio di Amministrazione di Compagnia della Ruota spa (CdR) ha oggi deliberato:

- alla luce della decisione assunta l'8 gennaio scorso, di sottoscrivere una lettera di intenti avente ad oggetto il conferimento – a fronte della liberazione di Azioni A CdR di nuova emissione per un controvalore di € 500.000, salvo conguaglio - dell'intero capitale di Advance Corporate Finance srl (ACF), attualmente detenuto, fra gli altri, dal Prof Luca Pierazzi, consigliere di amministrazione di CdR.
- di avviare una trattativa in esclusiva con il gruppo facente capo alla Famiglia Sala (già azionista rilevante della Società per il tramite di S&B Invest srl) finalizzata al rilievo da questo delle attività esercitate nel settore del “social housing” e ciò nell'ambito di un progetto teso a dotare il Gruppo CdR di strumenti e conoscenze in grado di permettere il recupero di interventi immobiliari distressed attraverso la loro conversione in edilizia sociale.

Attraverso le predette acquisizioni, che dovrebbero entrambe trovare conclusione entro il prossimo giugno nel rispetto della policy prevista per le operazioni fra parti correlate, il Gruppo CdR conta, da un lato, di potenziare la propria struttura nel settore dell'advisory – anche grazie al contributo che continuerà ad essere assicurato dagli attuali soci di ACF – realizzando al contempo importanti sinergie nel settore del non performing e, dall'altro, di estendere l'attività di investimento anche alle aree inedificate “incagliate” e di fornire soluzioni a favore di istituti di credito per il recupero di crediti in sofferenza garantiti da ipoteca su immobili residenziali in corso di costruzione o terreni a vocazione edificatoria.

Nella stessa seduta il Consiglio di Amministrazione della Società ha approvato una modifica della politica di investimento, da sottoporre alla approvazione degli azionisti unitamente alla modifiche statutarie che in dipendenza di ciò si rendessero necessarie, volta a valorizzarne il ruolo di holding focalizzata nella sola assunzione di stabili partecipazioni in società operanti, prevalentemente, nel settore del non performing - dotate di autonomia decisionale e manageriale - nonché, in via residuale, in quelle la cui attività venga ritenuta comunque sinergica e/o strumentale.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società www.compagniadellaruota.com

Compagnia della Ruota nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette “*special situation*” ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali “classiche”, quali il fallimento o l'amministrazione straordinaria, o “minori” tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Compagnia della Ruota concentra la propria attività nelle sole attività “*distressed*” nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all'accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all'emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all'assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

ENVENT SPA
(Nominated Adviser - NOMAD)
Tel. +39 06 896841
pverna@envent.it

COMPAGNIA DELLA RUOTA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
maurogirardi@compagniadellaruota.com

IR TOP CONSULTING
Domenico Gentile
Tel: +39 02 45473883/4
d.gentile@irtop.com