



COMUNICATO STAMPA

27 novembre 2015

INVESTIMENTO DI 3,7 MLN IN CREDITI NON PERFORMING

Il Gruppo CdR Advance Capital ha oggi perfezionato, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione promossa da CdR Securities, l'acquisto, da Banca Monte dei Paschi di Siena Spa, di crediti *non performing* per un nominale di 17,4 mln,

Di questi, 15,7 mln risultano assistiti da ipoteca iscritta su di un compendio immobiliare sito in Milano che il Gruppo, attraverso CdR Recovery RE, intende trasformare in un intervento di natura residenziale in ossequio ai vigenti strumenti urbanistici e, quindi, con destinazione di superfici a *social housing*,

L'operazione, conclusa verso un corrispettivo di 3,7 mln e di cui 2,7 mln da corrispondersi entro 12 mesi da oggi, verrà finanziata mediante l'emissione di *notes* sottoscritte dalla controllata Non Performing Assets.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società www.compagniadellaruota.com

Cdr Advance Capital nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette "*special situation*" ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali "classiche", quali il fallimento o l'amministrazione straordinaria, o "minori" tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Cdr Advance Capital concentra la propria attività nelle sole attività "*distressed*" nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all'accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all'emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all'assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

ENVENT CAPITAL MARKETS LTD
(Nominated Adviser - NOMAD)
Tel. +44 7557879200
pverna@enventcapitalmarkets.uk

CDR ADVANCE CAPITAL SPA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
maurogirardi@compagniadellaruota.com

IR TOP CONSULTING
Domenico Gentile
Tel: +39 02 45473883/4
d.gentile@irtop.com