



COMUNICATO STAMPA

2 aprile 2019

AL VIA BGS OPPORTUNITY FUND I

Borgosesia Gestioni SGR SpA, società controllata dal Gruppo CdR attraverso Borgosesia Spa, ha oggi approvato l'istituzione del primo Fondo Immobiliare Alternativo chiuso, riservato a investitori qualificati, destinato ad investire in *assets* immobiliari nell'ambito di *special situations*.

Il tasso obiettivo annuo è fissato nel 10% e la raccolta attesa - nell'arco del periodo di collocamento di complessivi 24 mesi - è di massimi euro 30 milioni.

"Con l'istituzione del primo FIA - ha commentato Mauro Girardi - prosegue il percorso finalizzato a condurre il Gruppo CdR ad operare tanto come investitore in assets non performing che quale gestore di questi per conto di terzi".

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società www.compagniadellaruota.com

Cdr Advance Capital nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette "*special situation*" ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali "classiche", quali il fallimento o l'amministrazione straordinaria, o "minori" tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Cdr Advance Capital concentra la propria attività nelle sole attività "*distressed*" nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all'accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all'emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all'assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

ENVENT CAPITAL MARKETS LTD
(Nominated Adviser - NOMAD)
Tel +44 (0) 2035198451
pverna@enventcapitalmarkets.uk

CDR ADVANCE CAPITAL SPA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
maurogirardi@compagniadellaruota.com