



COMUNICATO STAMPA

9 settembre 2014

CDR POTENZIA LA STRUTTURA PATRIMONIALE ATTRAVERSO UN AUMENTO DI CAPITALE RISERVATO

AVVIO DI CDR RECOVERY RE, JOINT VENTURE NELL'INDUSTRIA DEGLI INVESTIMENTI IN ASSETS IMMOBILIARI NON PERFORMING

COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 REGOLAMENTO EMITTENTI AIM ITALIA

Il Consiglio di Amministrazione di Compagnia della Ruota ha deliberato in data odierna di sottoscrivere con S&B Invest srl un *termsheet* volto alla strutturazione di un veicolo di investimento – denominato CdR Recovery RE - con *focus* su *assets* immobiliari *non performing* quali, in specie, interventi a destinazione residenziale in corso di realizzazione.

S&B Invest srl - facente capo alla famiglia Sala - da oltre trent'anni opera nel settore delle costruzioni e del *facility management*.

L'operazione prevede allo stato:

- il conferimento di un ramo dell'azienda di proprietà di S&B Invest (il cui patrimonio netto complessivo, alla data del 31 dicembre scorso, assommava a 7.450 €/mgl) in CdR Recovery RE ;
- l'apporto da parte di S&B del 50% della partecipazione così ottenuta a liberazione di un aumento di capitale sociale di CdR;
- la sottoscrizione di un aumento di capitale di CdR Recovery RE da parte di Compagnia della Ruota in misura da raggiungere una quota del 60% del capitale.

Attraverso tale operazione Compagnia della Ruota – oltre a potenziare la propria struttura patrimoniale - viene a dotarsi di uno strumento operativo in grado di sviluppare, da un lato, l'attività di investimento in un settore che presenta crescenti opportunità e rendimenti significativi e, dall'altro, quella della gestione di incagli per conto, in particolare, di istituzioni creditizie.

L'operazione verrà conclusa entro la fine dell'esercizio sulla base dei rispettivi NAV al 30 giugno.

Successivamente alla puntuale definizione di tutti i termini dell'operazione verrà data informativa al mercato nei tempi e nelle forme previste dalla normativa di riferimento (articolo 12 del Regolamento AIM).

Nella stessa seduta il Consiglio di Amministrazione della società ha preso atto della apertura del secondo periodo di sottoscrizione del prestito obbligazionario convertibile 2014 – 2019 6,5% di complessivi € 4.950.000 che, nel primo periodo, risulta essere stato sottoscritto per € 3.885.000.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società www.compagniadellaruota.com

Compagnia della Ruota nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette “*special situation*” ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali “classiche”, quali il fallimento o l’amministrazione straordinaria, o “minori” tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Compagnia della Ruota concentra la propria attività nelle sole attività “*distressed*” nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all’accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all’emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all’assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

ENVENT SPA
(Nominated Adviser - NOMAD)
Tel. +39 06 896841
pverna@envent.it

COMPAGNIA DELLA RUOTA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
maurogirardi@compagniadellaruota.com

IR TOP CONSULTING
Domenico Gentile
Tel: +39 02 45473883/4
d.gentile@irtop.com