



# COMUNICATO STAMPA

24 giugno 2015

## AL GRUPPO CDR UN CONTRATTO DI MANAGEMENT DA 3 MILIONI DI EURO

Compagnia della Ruota Spa annuncia che Dimore Evolute srl, integralmente appartenente al Gruppo, ha stipulato un contratto da 3 €/mln per la fornitura di servizi ad Abitare Smart soc.coop. nell'ambito di un importante investimento immobiliare da questa promosso.

Il contratto, che prevede la prestazione di una serie di servizi di natura tecnica, commerciale e finanziaria, troverà esecuzione nel triennio 2015-2018 e consentirà di apportare un contributo significativo alla formazione del risultato di esercizio già da quello in corso.

In particolare Dimore Evolute srl, specializzata nei servizi al settore del “*social housing*”, assisterà Abitare Smart nella realizzazione di un intervento immobiliare nel comune di Lainate (MI), di pertinenza di un Patrimonio Destinato da questa istituito ai sensi dell'articolo 2447 bis Codice Civile, e finalizzato al recupero ed alla valorizzazione di aree non edificate attraverso la costruzione e la consegna di 120 unità immobiliari destinate ad edilizia sociale, ossia quella rispetto alla quale il mercato esprime oggi una forte domanda.

L'operazione, che rientra nella strategia del gruppo CdR, prevede l'apporto economico di soggetti terzi che convertiranno propri crediti in strumenti finanziari “subordinati” al fine di dare copertura allo start up dell'investimento e, nell'ambito della stessa Dimore Evolute srl ha peraltro assunto l'impegno di sottoscrivere, per un controvalore di 410 €/mgl, strumenti finanziari subordinati emessi dal predetto Patrimonio Destinato.

*Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società [www.compagniadellaruota.com](http://www.compagniadellaruota.com)*

**Compagnia della Ruota** nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette “*special situation*” ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali “classiche”, quali il fallimento o l'amministrazione straordinaria, o “minori” tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Compagnia della Ruota concentra la propria attività nelle sole attività “*distressed*” nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all'accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all'emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all'assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

**ENVENT SPA**  
(Nominated Adviser - NOMAD)  
Tel. +39 06 896841  
[pverna@envent.it](mailto:pverna@envent.it)

**COMPAGNIA DELLA RUOTA**  
Mauro Girardi  
Tel: +39 015 405679  
[maurogirardi@compagniadellaruota.com](mailto:maurogirardi@compagniadellaruota.com)

**IR TOP CONSULTING**  
Domenico Gentile  
Tel: +39 02 45473883/4  
[d.gentile@irtop.com](mailto:d.gentile@irtop.com)