



COMUNICATO STAMPA

26 marzo 2019

PERFEZIONATO INVESTIMENTO IMMOBILIARE IN MILANO PER 2,6 MILIONI.

Il Gruppo CdR Advance Capital ha oggi perfezionato attraverso Dimore Evolute – società integralmente controllata - l’acquisto di un complesso immobiliare a destinazione residenziale in corso di costruzione sito in Milano, Via Lattanzio 2-4.

L’operazione, comportante l’investimento complessivo di Euro 2,6 milioni oltre IVA, risulta essere stata finanziata, quanto ad Euro 2,1 milioni, mediante parziale accollo del credito di Euro 2,5 milioni in passato acquistato dal Gruppo – e riferito all’operazione di cartolarizzazione NPL Italian Opportunities - e, per il residuo, attingendo alle disponibilità correnti.

Il Gruppo avvierà da subito le attività di ultimazione dell’intervento ed il relativo processo di valorizzazione troverà ragionevolmente completamento nel corso del 2020.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società www.compagniadellaruota.com

Cdr Advance Capital nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette “*special situation*” ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali “classiche”, quali il fallimento o l’amministrazione straordinaria, o “minori” tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Cdr Advance Capital concentra la propria attività nelle sole attività “*distressed*” nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all’accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all’emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all’assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

ENVENT CAPITAL MARKETS LTD
(Nominated Adviser - NOMAD)
Tel +44 (0) 2035198451
pverna@enventcapitalmarkets.uk

CDR ADVANCE CAPITAL SPA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
maurogirardi@compagniadellaruota.com