



COMUNICATO STAMPA

28 novembre 2019

PERFEZIONATO L'ACQUISTO DI CREDITI *NON PERFORMING* DEL VALORE NOMINALE DI 1,3 €/MLN A FRONTE DI UN INVESTIMENTO DI 1,05 €/MLN – CEDUTA PARTECIPAZIONE IN SISTAI

CdR Advance Capital SpA ha oggi perfezionato l'acquisto, da un intermediario finanziario nazionale, di crediti *non performing*, di nominali Euro 1,3 milioni (oltre interessi dal gennaio 2018), vantati nei confronti di un unico debitore ed integralmente assistiti da ipoteca di primo grado insistente su di un immobile sito in Milano.

L'acquisto ha comportato un investimento di 1,05 milioni integralmente corrisposti alla controparte al *closing*.

Sempre in data odierna è stata inoltre perfezionata, a favore di una parte non correlata, la cessione dell'intero capitale di Sistai S.r.l. - veicolo di investimento a cui è riferita la proprietà di un immobile sempre in Milano – verso il corrispettivo di Euro 553 migliaia. Tale operazione non è destinata a generare effetti materiali a livello consolidato risultando la partecipazione ceduta già iscritta al suo *fair value*.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società www.compagniadellaruota.com

Cdr Advance Capital nasce allo scopo di capitalizzare le esperienze professionali e imprenditoriali, messe a punto dai suoi fondatori, nel settore delle cosiddette "*special situation*" ovvero situazioni aziendali di crisi, sfociate o destinate a sfociare in procedure concorsuali "classiche", quali il fallimento o l'amministrazione straordinaria, o "minori" tipo il concordato preventivo, gli accordi di ristrutturazione o i piani di risanamento. Cdr Advance Capital concentra la propria attività nelle sole attività "*distressed*" nonché in quelle ad esse strumentali quali, ad esempio, la consulenza a favore della società debitrice finalizzata all'accesso a una procedura concorsuale, la strutturazione di organismi di investimento o di società veicolo destinate all'emissione di strumenti finanziari da assegnarsi ai creditori sociali nonché all'assistenza nella redazione dei programmi economici e finanziari alla base degli accordi di ristrutturazione o dei piani di risanamento.

ENVENT CAPITAL MARKETS LTD
(Nominated Adviser - NOMAD)
Tel +44 (0) 2035198451
pverna@enventcapitalmarkets.uk

CDR ADVANCE CAPITAL SPA
Mauro Girardi
Tel: +39 015 405679
maurogirardi@compagniadellaruota.com